

UCHWAŁA NR XXXIV/166/18

RADY GMINY OSTROWICE

z dnia 30 października 2018 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej
położonej w miejscowości Nowe Worowo
stanowiącej własność Gminy Ostrowice

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2004 r. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) Rada Gminy Ostrowice uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w miejscowości Nowe Worowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 217 obręb geodezyjny Nowe Worowo o pow. 0,0221 ha, dla której Sąd Rejonowy w Drawsku Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr KW/KO1D/00032602/0, na rzecz właścicieli działki sąsiedniej.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr 216/1 stanowiącej własność kupujących.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Agnieszka Wróblewska

wyznaczona do wykonywania zadań
i kompetencji organów gminy Ostrowice

Uzasadnienie

Państwo Zuzanna i Robert Lemieszek właściciele działki 216/1, wystąpili w swoim wniosku o sprzedaż (samodzielna sprzedaż), na ich rzecz przez Gminę Ostrowice, działki gruntu numer 217.

W uzasadnieniu wskazali, że przyłączenie działki 217 polepszy warunki zagospodarowania działki 216/1 (której są właścicielami) poprzez zwiększenie bezpieczeństwa właścicieli oraz ułatwienie korzystania z ich działki 216/1.

Na dzień wniesienia wniosku jak i aktualnie brama wjazdowa na teren nieruchomości wnioskodawców (na działce 216/1) nie otwiera się w całości. Nie może przez nią przejechać większy samochód, w tym z dostawą opału (węgla, drewna) niezbędnego do ogrzewania budynku mieszkalnego małżonków Lemieszek. Przez bramę wjazdową nie wjedzie też straż pożarna, karetka pogotowia.

Działka 217 jest działką o małej powierzchni, nie stanowi samodzielnej nieruchomości. Z uwagi na jej szerokość (do 5 m) nie można na niej wybudować samodzielnych budynków.

Agnieszka Wroblewska

wyznaczona do wykonywania zadań
i kompetencji organów gminy Ostrowice