|  |
| --- |
| 1.Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację.............................................................................................. |

Załącznik Nr 2 do Uchwały **Nr X/53/15**Rady Gminy Ostrowicez dnia 19 listopada 2015 r.

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

|  |
| --- |
| 2. Rok**2017** |

 na

|  |
| --- |
| Podstawa Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)prawna: |
| Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź innymi  jednostkami, osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej będącymi właścicielami  nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami  wieczystymi gruntów lub posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących  własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami gruntów, budynków i ich części lub  budowli i ich części z ww. podmiotami. |
| Termin do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź składania: wygaśnięcie obowiązku podatkowego.  |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI** |
|  3. Wójt Gminy Ostrowice Adres: 78-506 Ostrowice nr 6 |
| **B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ** (niepotrzebne skreślić) \* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną |
| **B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI I PODATNIKA** |
|  4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję) □ 1. osoba fizyczna □ 2. osoba prawna □ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej □ 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej |
|  5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję) |
|  □ 1. właściciel |  □ 2. współwłaściciel |  □ 3. posiadacz samoistny |  □ 4. współposiadacz samoistny |
|  □ 5. użytkownik wieczysty |  □ 6. współużytkownik wieczysty |  □ 7. posiadacz zależny  ( np. dzierżawca) |  □ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca) |
|  6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek, budynków ,lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości) |
|  7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów |
|  8. Nazwa pełna\* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia\*\*  |
|  9. Nazwa skrócona\*/ imię ojca, imię matki\*\* |
|  10. Numer KRS\*/ Identyfikator REGON\*/ Numer PESEL\*\* |
| **B.2 ADRES SIEDZIBY\*/ ADRES ZAMIESZKANIA\*\*** |
| 11. Kraj | 12. Województwo | 13. Powiat |
| 14. Gmina | 15. Ulica | 16.Numer domu/Numer lokalu |
| 17. Miejscowość | 18. Kod pocztowy | 19. Poczta |

|  |
| --- |
| **C.OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI** Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy  Ordynacja podatkowa. |
|  20. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwą pozycję) □ 1. deklaracja roczna □ 2. korekta deklaracji rocznej |
| **D. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH** (z wyjątkiem zwolnionych z opodatkowania) |
| **Wyszczególnienie** |  **Podstawa**  **opodatkowania** | **Stawka** **podatku** |  **Kwota****podatku** |
| **D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**  (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1m2) |
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez  względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów  i budynków | ...................................m2 |  **0 zł 89** gr | ..........................zł...............gr  |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami  powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników  sztucznych  | ...................................ha |  **4 zł 54 gr** | ..........................zł...............gr |
| 3. sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (symbol Bz)  z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą  | ...................................m2 |  **0 zł 47 gr** | ...........................zł..............gr |
| 4. sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako tereny różne (symbol Tr) z wyjątkiem związanych  z działalnością gospodarczą | ……………………………m² |  **0 zł 47 gr**  | ………………….zł………gr |
| 5. pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | ……………………………m² |  **0 zł 47 gr**  | ………………….zł……….gr |
| 6. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji,  o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r.  o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) i położonych  na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania  przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę  mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu  mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy,  jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu  do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie  zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa  budowlanego  |  ………………………..m2 | **2 zł 98 gr** | …………………….zł…….gr |
| **D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**  (mierzona po wewnętrznej długości ścian na  wszystkich kondygnacjach z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże  podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni  użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m pomija się). |
| 1. mieszkalnych | ...................................m2 |   …………**0 zł 75…gr**  | .............................zł..........gr |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz  od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na  prowadzenie działalności gospodarczej  | ...................................m2 | ......... .....**22. zł..66..gr** | ..............................zł..........gr |
| 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | ....................................m2 | ................**.10.zł...59 .gr** | ..............................zł..........gr |
| 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych,  w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej,  zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | ....................................m2 | ...................**4.zł..61..gr** | ...............................zł.........gr |
| 5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej  statutowej działalności pożytku publicznego przez  organizacje pożytku publicznego w tym:  | ....................................m2 | ....................**7..zł..62.gr** | ...............................zł.........gr |
| **D.3 BUDOWLE** - według wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych |
| 1. budowle | ................................,00 zł |  .......................**2. %** | ...............................zł.........gr |
| **E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU** |
| Kwota podatku \*- suma kwot podatku z kolumny: D ( po zaokrągleniu do pełnych złotych) | .......................................,00 zł |
| **F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH**(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa, z jakiego tytułu występuje zwolnienie................................................................................................................................................................................................................................................ |

|  |
| --- |
| **G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO** |
| 21. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za sporządzenie  deklaracji | 22. Numer telefonu kontaktowego |
| 23. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok) | 24. Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do złożenia deklaracji  /osoby reprezentującej podatnika |

|  |
| --- |
| **H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** |
| 25. Uwagi organu podatkowego............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... |
| 26. Data | 27. Podpis przyjmującego formularz |

**\*) Pouczenie:**

1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na konto **w BS Połczyn Zdrój
nr 05 8577 0005 0000 2091 2000 0010**, za poszczególne miesiące w terminach: I rata płatna do 31 stycznia za m-c styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.

2. W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.

3. W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości,

niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2014 r. poz. 1619 ze zm.).

4. Formularz deklaracji dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostrowice.