

Rep. Nr 85 /13/1874

WYCIĄG Z OPINII

1.1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest wycena budowli i urządzeń oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działkach gruntu o nr ewidencyjnym 253/1 - pow.0,1530 ha, 252/2 - pow.0,4816 ha, położonej w województwie zachodniopomorskim, powiecie drawskim w jednostce ewidencyjnej Ostrowice – obręb 13 Ostrowice.

Zakres opracowania

Zakres opracowania zgodnie z dokumentami otrzymanymi od Zamawiającego:

W zakres opracowania wchodzi obiekty:

I – część mechaniczna

- Komora rozprężna
- Plac pojemników na skratki
- Piaskownik wirowy
- Ociekacz pisaku

II – część biologiczna

- Selektor – komora beztlonowa
- Reaktor cyrkulacyjny
- Komora zasuw
- Mieszacz hydrauliczny i komora kontaktowa z PIX
- Osadnik wtórny pionowy
- Komora pomiarowa przepływu ścieków
- Pompownia ścieków oczyszczonych biologicznie
- Komora pompowni
- Filtr gruntowo – pisakowy
- Pompownia recyrkulacji osadu
- WKF_o
- Komora regulacji poziomu ścieków w filtrze
- Poletka osadu

III – część ogólna

- Punkt zlewny
- Krata ręczna
- Piaskownik wirowy
- Komora wstępnego napowietrzania
- Płyta postojowa beczkowsów
- Budynek socjalno – techniczny

W zakres opracowania wchodzi urządzenia:

- Mieszadło zatapialne Biox MZ „Hydra” typ MZ05NO z wyposażeniem: nakładka do pochylania mieszadła, pierścień opływowy
- Wirnik napowietrzający poziomy Typ MIDI – ROTOR
- Urządzenie napowietrzające – mieszające typ HY – 5.4
- Zwężka Parshalla typ GPA -1P1
- Czujnik poziomu typ SSL-240 (SIA-240)
- Przetwornik typ SMM – 210

- Pompa zatapialna typ. 65PZM1.5SZ-4
- Kolano stopowe DN 65
- Czopy mocujące prowadnice
- Wspornik prowadnic rurowych
- Sygnalizator poziomu typ NLP
- Pompa zatapialna typ 65PZM1.1SZ-4
- Kol. Stopowe
- Czopy mocowania prowadnic
- Wspornik prowadnic
- Sygnalizator poziomu typ NLP
- Mieszadło zatapialne Biox MZ „Hydra” typ MZ05NO z wyposażeniem: nakładka do pochylania mieszadła, pierścień opływowy
- Mieszadło napowietrzające typ. MN-2-2-L4A-175
- Dmuchawa powietrza typ. DITL - 3T
- Pompki dawkujące typ CONa-0306-P1-0-0-0-A0-0-0
- Zbiornik PEHD V=60 dm³
- Zbiornik PEHD V=1m³ dla polimeru
- Mieszadło elektryczne typ AMP
- Waga szalkowa lub uchylna - komplet odważników
- Leje Imhoffa V=1dm³
- Menzurki V=2dm³
- Elektryczny pojemnościowy podgrzewacz V=30 dm³
- Elektryczny ogrzewacz ścienny nadmuchowy N=2KW

1.2. Cel opinii

Wycena opracowana w celu określenia wartości budowli i urządzeń do celów sprzedaży

1.3. Zleceniodawca .

Gmina Ostrowice z siedzibą w Ostrowicach 6, 78-506 Ostrowice
NIP 674-13-07-172 REGON 330920587

1.4. Wartość budowli

Lp	NAZWA BUDOWLI	WARTOŚĆ [zł]
1	Komora rozprężna	13800
2	Plac pojemników na skratki	1100
3	Piaskownik wirowy	6900
4	Ociekacz pisaku	6200
5	Selektor – komora beztlenowa ,reaktor cyrkulacyjny	535300
6	Komora zasuw	17000
7	Mieszacz hydrauliczny i komora kontaktowa z PIX	18800
8	Osadnik wtórny pionowy	190000
9	Komora pomiarowa przepływu ścieków	15400
10	Pompownia ścieków oczyszczonych biologicznie	115800
11	Filtr gruntowo – pisakowy	4002
12	Pompownia recyrkulacji osadu	13400
13	WKF _o	61900

14	Komora regulacji ścieków	9500
15	Punkt zlewny ścieków dowożonych	11200
16	Piaskownik wirowy	8400
17	Płyta postojowa beczkowozów	12200
18	Budynek socjalno – techniczny	60300
19	Drogi wewnętrzne ,place	143200
20	Ogrodzenie	76600
21	Kanał ścieków wstępnie oczyszczonych	4800
22	Kanał PE	1500
23	Kanał PCV 160 od „c do a”	7800
24	Kanał ścieków oczyszczonych biologicznie	17900
25	Przewód tłoczny	23600
26	Kanał ścieków całkowicie oczyszczonych	76400
27	Kanał ścieków z budynku socjalnego	25700
28	Kanał odwodnienia płyty postojowej beczkowozów	4200
29	Przewód PIX	25200
30	Przewód sprężonego powietrza	15500
31	Kanał osadu recykulowanego i nadmiernego	12900
32	Przewód tłoczny osadu recykulowanego	1100
33	Przewód tłoczny osadu nadmiernego	700
34	Kanał cieczy nadosadowej	700
35	Przewód wodociągowy	16600
36	Instalacje elektryczne	10900
	Razem	1 962 700 zł

Lp.	Nazwa środka	Wartość aktualna
1	Mieszadło zatapialne BioxMZ"HYDRA" typ MZ05N0 SZT 2	7 743 zł
2	Wirnik napowietrzający poziomy typ MIDI-ROTOR	74 613 zł
3	Urządzenie napowietrzająco-mieszające	3 320 zł
4	Zwęzka Parshalla typ GPA-1P1 SZT 2	6 911 zł
5	Czujnik poziomu typ SSL-240	2 100 zł
6	Przetwornik typ SMM-210	2 100 zł
7	Pompa zatapialna typ 65PZM1,5SZ-4 szt 3	10 830 zł
8	kolano stopowe szt 3	1 007 zł
9	czopy mocujące prowadnicę szt 12	751 zł
10	wspornik prowadnic rurowych szt 3	200 zł
11	sygnalizator typ NLP szt 4	608 zł
12	pompa zatapialna typ 65 PZM1	4 266 zł
13	Mieszadło napowietrzające typ MN-2.2 L4A-175	8 883 zł
14	Dmuchała powietrza typ DITL-3T	8 835 zł
15	pompki dawkujące typ Cona-0306-PP1-0-0-0A0-0	4 418 zł
16	Zbiornik PEHD V-60 dm3 sz 6	4 940 zł

17	Zbiornik PEHD V-1 m3 sz 1	333 zł
18	Mieszadło elektryczne typ AMP	3 553 zł
19	podgrzewacz pojemnościowy	1 140 zł
20	elektryczny ogrzewacz ścienny	1 995 zł
21	Urządzenia laboratoryjne	5 700 zł
22	szafa sterownicza	65 360 zł
RAZEM		219 602 zł

Przyjęto 219 600 zł

1	WARTOŚĆ OBIEKTÓW I BUDOWLI	1 962 700 zł
2	WARTOŚĆ URZĄDZEŃ	219 600 zł
RAZEM		2 182 300 zł

Słownie: dwa miliony sto osiemdziesiąt dwa tysiące trzysta złotych

1.5. Data określenia wartości

18 czerwca 2013r.

1.6 Data określenia stanu

18 czerwca 2013r.

1.7. Data sporządzenia opinii.

18 czerwca 2013r

Opracowała:

inż. Elżbieta Leciejewska
Rzecznawca majątkowy
upr. zawodowe nr 1874

