

**Uchwała Nr XVI/132/13  
Rady Gminy Ostrowice  
z dnia 8 marca 2013 r.**

w sprawie uchylecia uchwały Nr XV/129/12 Rady Gminy Ostrowice z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie bezprzetargowej nieruchomości położonych w Nowym Worowie stanowiących własność Gminy Ostrowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz.887, Nr 217, poz. 1281; z 2012 r., poz. 567, z 2013 r. poz. 153 ) oraz art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; z 2010 Nr 106, poz. 675; z 2010 r. Nr 143, poz. 963; z 2010 r. Nr 155, poz. 1043; z 2010 r. Nr 197, poz. 1307; z 2010 r. Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341; z 2011 r. Nr 115, poz. 673; z 2011 r. Nr 130, poz. 762; z 2011 r. Nr 106, poz. 622; z 2011 r. Nr 135, poz. 789; z 2011 r. Nr 129, poz. 732; z 2011 r. Nr 187, poz. 1110; z 2011 r. Nr 163, poz. 981; z 2011 r. Nr 224, poz. 1337; z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529 ) Rada Gminy Ostrowice uchwała, co następuje:

**§ 1.** Uchyla się uchwałę Nr XV/129/12 Rady Gminy Ostrowice z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie bezprzetargowej nieruchomości położonych w Nowym Worowie stanowiących własność Gminy Ostrowice.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Błachuta

## U z a s a d n i e n i e

W związku z wszczętym postępowaniem nadzorczym w odniesieniu do uchwały Nr XV/129/12 rady Gminy Ostrowice z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie bezprzetargowej nieruchomości położonych w Nowym Worowie stanowiących własność gminy Ostrowice uchwała podlega uchyleniu, albowiem nie został jeszcze zbyty lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Partyzanckiej 6 wraz z udziałem w gruncie w Nowym Worowie na rzecz najemcy.

Po zbyciu przedmiotowych nieruchomości na rzecz najemcy możliwe będzie podjęcie nowej uchwały w sprawie sprzedaży wymienionych w uchwale nieruchomości w formie bezprzetargowej.

Uchwała została podjęta przedwcześnie.

Zgodnie z art. 18 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy w tym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad **można dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.**

Mając na uwadze powyższe podjęcie w/w uchwały jest zasadne.