

**UCHWAŁA NR VII/60/11**  
**RADY GMINY OSTROWICE**

z dnia 18 listopada 2011 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art.40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475 oraz z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, z 2011 r. Dz.U. Nr 171, poz. 1016) Rada Gminy Ostrowice uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się stawki podatku od nieruchomości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 19,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od pozostałych budynków lub ich części , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego oraz organizacje pożytku publicznego - 5,90 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 4) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
- 5) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,24 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 6) od budynków lub ich części związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielających tych świadczeń - 4,45 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 7) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,80 zł,
  - b) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego oraz organizacje pożytku publicznego - 0,26 zł,
  - c) sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako tereny rekreacyjno – wypoczynkowe /symbol Bz/, z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą - 0,43 zł,
  - d) sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako tereny różne (symbol Tr) z wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą - 0,43 zł,
  - e) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,33 zł od 1,00 ha powierzchni.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) powierzchnię powyżej 50 m<sup>2</sup> pozostałych budynków lub ich części, o których mowa w §1 pkt 3 należących do rencistów i emerytów, którzy przekazali gospodarstwa rolne zamian za rentę lub emeryturę;
- 2) budynki i grunty zajęte na potrzeby służb ratowniczych, instytucji kultury, pomocy społecznej i sportu;
- 3) budynki i grunty stanowiące własność, (współwłasność) gminy o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej.

§ 3. Zwolnienia o których mowa w § 2 nie obejmują budynków i gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowice.

§ 5. Traci moc uchwała Nr XXXII/197/10 Rady Gminy Ostrowice z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 r. (Dz. Urzęd. Woj. Zachodniopomorskiego z 08.12.2010 r. Nr 126, poz. 2455).

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Jan Błachuta**