

Uchwała Nr VI/53/11
Rady Gminy Ostrowice
z dnia 31 sierpnia 2011 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ostrowice.

Na podstawie art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732) Rada Gminy Ostrowice uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bez przetargowej nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą działkę **nr 88/4 o pow. 0.0065 ha** położoną w Ostrowicach, obręb geodezyjny Ostrowice własność Gminy Ostrowic na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Błachuta

U z a s a d n i e n i e

Działka nr 88/4 o pow. 0.0065 ha położona w Ostrowicach stanowi własność gminy Ostrowice.

Dla wymienionej działki w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu rejonowego w Drawsku Pom. prowadzona jest księga wieczysta nr 32247.

Przedmiotowa działka zlokalizowana jest w sąsiedztwie zabudowanej nieruchomości Pani Elżbiety Szutko.

O sprzedaż w/w nieruchomości wystąpiła Pani Elżbieta Szutko. Powierzchnia działki jest zbyt mała by można było ją zagospodarować jako oddzielną nieruchomość.

Zasadna jest sprzedaż w/w działki w drodze bez przetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeśli **mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej**, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, **jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości**.

W celu polepszenia zagospodarowania w/w nieruchomości wnioskuje się o podjęcie uchwały.