

Uchwała Nr VI/51/11
Rady Gminy Ostrowice
z dnia 31 sierpnia 2011 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości na własność Gminy Ostrowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223,poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych w Koszalinie na rzecz Gminy Ostrowice **działki nr 48/9 o pow.0,2134 ha** położonej w miejscowości Jelenino obręb geodezyjny Jelenino.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Błachuta

UZASADNIENIE

Niezabudowana działka gruntu nr 48/9 o pow.0.2134 ha położona w miejscowości Jelenino obręb geodezyjny Jelenino stanowiąca własność Agencji Nieruchomości Rolnych w Koszalinie położona jest w sąsiedztwie bloków mieszkalnych, drogi gminnej oraz drogi powiatowej i spełnia warunki do utworzenia placu zabaw dla dzieci wsi Jelenino.

Gmina Ostrowice nie posiada w Jeleninie żadnych gruntów, na których mogłaby utworzyć plac zabaw. Mieszkańcy wsi Jelenino wnioskowali o nieodpłatne przejęcie przez gminę wymienionej działki celem zapewnienia miejsca zabaw dla dzieci. Utworzenie placu zabaw zwiększy bezpieczeństwo dzieci, bowiem bloki sąsiadują z w/w drogami publicznymi.

Dla miejscowości Jelenino plan utracił ważność. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wnioskowana do przejęcia nieruchomości przeznaczona jest jako teren wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej.

Zgodnie z przedstawioną opinią architekta urbanisty pojęcie teren wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej obejmuje siedliska rolne, budownictwo jednorodzinne i wielorodzinne niskiej intensywności, składy i wytwórczość, działalność gospodarczą, usługi podstawowe, obiekty i urządzenia obsługi mieszkańców w tym infrastruktury technicznej.

Place zabaw zaliczane są również do obiektów i urządzeń obsługi mieszkańców podobnie jak świetlice wiejskie, boiska, parki, skwery, zieleńce.

Podjęcie pozytywnej uchwały w przedmiotowej sprawie pozwoli na realizację przedstawionych zamierzeń.