

**UCHWAŁA NR IV/33/11
RADY GMINY OSTROWICE**

z dnia 29 marca 2011 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Ostrowice

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008, z 2006 r. Nr 144, poz. 1042, z 2008 r. Nr 223, poz. 1464, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 666, Nr 92, poz. 753, Nr 215, poz. 1664, z 2010 r. Nr 47, poz. 278) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Rada Gminy Ostrowice uchwała Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Ostrowice.

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Ostrowice, zwany dalej „Regulaminem”, ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Ostrowice.

**Rozdział 2.
Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku**

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości przez:

- 1) prowadzenie selektywnego zbierania następujących odpadów komunalnych: powstających w gospodarstwach domowych odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zużytych baterii, zużytych akumulatorów i odpadów pochodzących z remontu,
- 2) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu, chwastów i innych zanieczyszczeń z chodników (właściciele nieruchomości dotyczą chodniki przylegające bezpośrednio do ich nieruchomości), podwórzy, przejść, bram, przystanków komunikacyjnych, dróg publicznych i przejść dla pieszych, itp., nie dotyczy chodników, na których pobierane są opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych oraz chodników, na których zorganizowane są przystanki komunikacyjne;
- 3) gromadzenie na skraju chodnika od strony jezdni błota, śniegu i lodu uprzątniętego z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji w sposób niezagrażający istniejącej zieleni;
- 4) gromadzenie błota, śniegu i lodu uprzątniętego z przystanków komunikacyjnych oraz dróg publicznych przy krawędzi jezdni poza terenem przystanku komunikacyjnego, w sposób nieutrudniający zatrzymywania się pojazdów, wsiadania pasażerów wysiadania pasażerów;
- 5) usuwanie sopli lodowych i nawisów śniegu z dachów i gzymsów budynku niezwłocznie po ich powstaniu;
- 6) usuwanie odpadów powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali oraz budynków (np. gruzu, dachówek, itp.);
- 7) utrzymanie w należyтым porządku placów zabaw przeznaczonych do wspólnego użytkowania, dokonywanie corocznej wymiany piasku w piaskownicach dla dzieci;
- 8) utrzymywanie ogrodzeń w należyтым stanie technicznym.

2. Wykonanie obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie postępowania z odpadami oraz utrzymaniem czystości i porządku na terenie budowy, należy do wykonawcy robót budowlanych.

3. Właściciele terenów, na których organizowane są imprezy masowe lub organizatorzy tych imprez – w porozumieniu z właścicielem – zobowiązani są do zapewnienia dostatecznej liczby pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów oraz odpowiedniej ilości szaleatów przenośnych.

4. Utrzymanie w należyтым stanie technicznym i w odpowiedniej czystości (usuwanie ogłoszeń, plakatów, napisów): skrzynek energetycznych, słupów oświetleniowych, budek telefonicznych, itp. należy do ich właścicieli lub zarządców.

5. Właściciel nieruchomości prowadzący działalność gospodarczą – handlową lub gastronomiczną w branży spożywczej, zobowiązany jest do:

- 1) zapewnienia wystarczającej ilości koszy lub pojemników do gromadzenia odpadów wytworzonych w wyniku prowadzonej działalności, w tym także na potrzeby klientów;
- 2) opróżniania urządzeń, o których mowa w pkt 1 z częstotliwością dostosowaną do potrzeb, jednak nie rzadziej niż raz w tygodniu;
- 3) sprzątania miejsca prowadzenia działalności oraz najbliższego otoczenia.

6. Właściciele nieruchomości niezabudowanej zapewniają utrzymanie jej w odpowiednim porządku poprzez usuwanie na bieżąco zalegających odpadów, koszenia wysokich traw i chwastów.

§ 3. 1. Mycie pojazdów mechanicznych (samochodowych) poza myjniami może odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach; w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do kanalizacji deszczowej, zbiorników wodnych lub do ziemi.

2. Naprawy pojazdów mechanicznych (samochodowych) poza warsztatami naprawczymi mogą odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że prace związane z naprawą pojazdów nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości oraz nie będą powodowały zanieczyszczeń środowiska gruntowo – wodnego, a sposób postępowania z powstającymi odpadami będzie zgodny z przepisami szczególnymi.

§ 4. Mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

- 1) spalania na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków odpadów komunalnych pochodzących z działalności gospodarczej, z wyłączeniem surowego drewna, papieru, makulatury, słomy,
- 2) odprowadzania nieczystości ciekłych do rowów otwartych, zbiorników wodnych, kanalizacji deszczowej,
- 3) niszczenia elewacji budynków, ogrodzeń i innych obiektów,
- 4) umieszczania plakatów, reklam, ogłoszeń oraz malowania haseł i rysunków bez uzyskania zgody właściciela obiektu,
- 5) wysypywania odpadów w miejscach na ten cel nieprzeznaczonych,
- 6) zajmowania pasa drogowego w celu składowania odpadów, materiałów budowlanych, opału oraz urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem dróg.

Rozdział 3.

Rodzaj i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w należyтым stanie sanitarnym, technicznym i porządkowym

§ 5. 1. Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 10 l do 50 l,
- 2) pojemniki na odpady o pojemności 110 l, 240 l, 1100 l,
- 3) pojemniki przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła, tworzyw sztucznych, papieru i tektury, odpadów wielkogabarytowych o pojemności od 1100 l do 7000 l,
- 4) kontenery przeznaczone na odpady budowlane.

2. Obowiązek posiadania pojemnika na odpady komunalne spoczywa na każdym podmiocie prowadzącym działalność gospodarczą, bez względu na prawną formę korzystania z obiektu czy lokalu istniejącego na nieruchomości. W przypadku budynków wielolokalowych obowiązek ten można powierzyć w drodze umowy właścicielowi lub zarządcy nieruchomości.

3. Ilość oraz wielkość pojemników do zbierania odpadów komunalnych powinna zapewnić zbieranie wszystkich odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w okresach pomiędzy kolejnymi wywozami.

4. Właściciel nieruchomości zachowując wymagania określone w ust. 3 ma obowiązek wyposażyć nieruchomość w urządzenia do zbierania odpadów o następujących minimalnych wymaganiach pojemnościowych:

- 1) dla nieruchomości zamieszkałej od 1 do 4 osób przy założeniu częstotliwości wywozu jeden raz na cztery tygodnie – co najmniej jeden pojemnik o pojemności 110 l,
- 2) dla nieruchomości zamieszkałej od 5 do 8 osób przy założeniu częstotliwości wywozu jeden raz na cztery tygodnie – co najmniej dwa pojemniki o pojemności 110 l lub jeden o pojemności 240 l,
- 3) dla nieruchomości zamieszkałej od 9 i więcej osób przy założeniu częstotliwości wywozu jeden raz na cztery tygodnie – co najmniej trzy pojemniki o pojemności 110 l lub jeden o pojemności 240 l i jeden o pojemności 110 l.

5. Właściciel nieruchomości prowadzącej działalność gospodarczą zachowując wymagania określone w ust. 3 ma obowiązek wyposażyć nieruchomość w urządzenie (pojemnik/kontener) do zbierania odpadów o następujących minimalnych wymaganiach pojemnościowych przy założeniu częstotliwości wywozu jeden raz na cztery tygodnie.:

- 1) sklepy – 110 l/zatrudnionego,
- 2) apteki – 110 l/zatrudnionego,
- 3) przychodnie lekarskie – 110 l/zatrudnionego,
- 4) bary, restauracje jadalnie – 60 l/miejsce,
- 5) kawiarnie – 30 l/miejsce,
- 6) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne – 240 l/zatrudnionego,
- 7) pozostałe zakłady usługowe – 80 l/zatrudnionego,
- 8) zakłady produkcyjne:
 - a) bez natrysków – 60 l/zatrudnionego,
 - b) z natryskami – 80 l/zatrudnionego,
- 9) pensjonaty, gospodarstwa agroturystyczne, oraz inne lokale posiadające miejsca noclegowe – 110 l/miejsce,
- 10) pola biwakowe:
 - a) bez natrysków – 60 l/miejsce
 - b) z natryskiem – 80 l/miejsce,
- 11) pozostałe – 110 l/zatrudnionego.

6. Odpady powstałe w wyniku remontu i modernizacji na terenie nieruchomości należy gromadzić w specjalnych kontenerach, uniemożliwiających pylenie.

7. W miejscach publicznych (np. chodniki, parki, przystanki autobusowe, itp.) drobne odpady komunalne należy gromadzić w koszach ulicznych o minimalnej pojemności 10 l.

8. W przypadku okresowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych właściciel nieruchomości uzgadnia sposób ich gromadzenia z przedsiębiorcą, z którym zawarł umowę na odbieranie odpadów komunalnych.

9. Odpady wielkogabarytowe niebezpieczne się w typowych urządzeniach do zbierania odpadów oraz odpady niebezpieczne należy gromadzić w uzgodnieniu z przedsiębiorcą, z którym zawarto umowę o odbieraniu odpadów komunalnych.

10. Baterie należy gromadzić:

- 1) w specjalnych pojemnikach ustawionych w placówkach oświatowych oraz w obiektach użyteczności publicznej,
- 2) w specjalnych pojemnikach w punktach handlowych prowadzących sprzedaż baterii.

11. Przeterymowane leki i farmaceutyki – w specjalnym pojemniku (konfiskatorze) ustawionym w aptece lub przychodni lekarskiej.

12. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z terenu nieruchomości odbierany jest:

- 1) przez przedsiębiorców, działających w ramach umowy na odbieranie odpadów komunalnych,
- 2) w punktach sprzedaży detalicznej, przy zakupie sprzętu tego samego rodzaju, co zużyty sprzęt, w ilości nie większej niż ilość kupionego nowego sprzętu,
- 3) w wyspecjalizowanych punktach zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

13. Odpady niebezpieczne w odpadach komunalnych, powstające w gospodarstwach domowych, niewymienione w ust. 10 – 12, np. lampy fluorescencyjne, środki ochrony roślin I i II klasy toksyczności, farby i rozpuszczalniki itp., a wymienione w grupie 20 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206), są odbierane przez podmioty uprawnione do prowadzenia działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

14. Właściciel nieruchomości, na terenie której w wyniku pielęgnacji zieleni powstają odpady zielone, zobowiązany jest do ich selektywnego zbierania i przekazywania przedsiębiorcy, z którym zawarł umowę na odbieranie odpadów komunalnych lub innym uprawnionym przedsiębiorcom, posiadającym decyzję na odbieranie tych odpadów. Z obowiązku zwolnione są osoby fizyczne dokonujące kompostowania odpadów roślinnych we własnym zakresie i na własne potrzeby, w sposób niepowodujący uciążliwości dla otoczenia.

15. Pojemniki i inne urządzenia do zbierania odpadów powinny być zlokalizowane w miejscach łatwo dostępnych dla ich użytkowników i dla pracowników przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie odbierania odpadów, w sposób niepowodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

16. Mając na uwadze zasady bezpiecznego i racjonalnego gromadzenia odpadów, zabrania się:

- 1) umieszczania w pojemnikach i kontenerach przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych: odpadów zebranych selektywnie, odpadów niebezpiecznych (określonych w ustawie o odpadach, m.in.: baterii, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego) oraz odpadów produkcyjnych i medycznych,
- 2) wrzucania do pojemników: śniegu, lodu, popiołu, gruzu budowlanego, ziemi oraz substancji toksycznych, żrących, wybuchowych.

§ 6. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do odprowadzania nieczystości ciekłych do kanalizacji sanitarnej lub, jeżeli brak sieci kanalizacji sanitarnej, do szczelnego zbiornika bezodpływowego lub do przydomowej oczyszczalni ścieków bytowych.

2. Właściciel nieruchomości zabudowanych, wyposażonych w szczelne zbiorniki bezodpływowe do gromadzenia nieczystości ciekłych, zobowiązani są na własny koszt do podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej. Warunki techniczne wykonania i odbioru przyłącza wymagają uzgodnień z eksploatatorem sieci kanalizacji sanitarnej.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 7. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do korzystania z usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych na podstawie zawartej umowy z podmiotem posiadającym zezwolenia na prowadzenie tego rodzaju działalności.

§ 8. 1. Odpady komunalne zmieszane należy usuwać z terenu nieruchomości nie rzadziej niż jeden raz na cztery tygodnie, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W przypadku okresowo zwiększonych ilości odpadów komunalnych, właściciel nieruchomości uzgadnia termin ich odbioru z przedsiębiorcą, z którym zawarł umowę na odbieranie odpadów komunalnych.

3. W przypadku nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe, wprowadza się obowiązek niezwłocznego usuwania odpadów po zakończeniu imprezy z nieruchomości oraz z terenów przyległych, jeżeli występuje taka potrzeba (zanieczyszczenie spowodowane imprezą).

4. Odbieranie odpadów komunalnych wielkogabarytowych i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego powinno odbywać się co najmniej jeden raz w roku.

5. Opróżnianie pojemników do selektywnej zbiórki odpadów oraz koszy na drobne odpady powinno odbywać się z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia.

6. W przypadku znalezienia substancji niebezpiecznych w postaci niewybuchów, niewypałów i materiałów wybuchowych należy powiadomić Policję lub Straż Gminną, a w zakresie pozostałych rodzajów substancji niebezpiecznych dla życia i zdrowia mieszkańców oraz środowiska – Państwową Straż Pożarną.

§ 9. 1. Właściciel nieruchomości wyposażonej w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych zobowiązany jest do wywozu nieczystości ciekłych.

2. Częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych powinna uniemożliwić wypływ nieczystości ze zbiornika zwłaszcza wynikających z jego przepełnienia.

§ 10. Każdy właściciel nieruchomości zobowiązany jest do udokumentowania korzystania z usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych poprzez okazanie umowy i dowodów dokonania zapłaty.

Rozdział 5. Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe.

§ 11. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego i ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie zwierząt.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do:

- 1) stałego nad nim nadzoru,
- 2) wyprowadzania psa na smyczy a psy agresywne i niebezpieczne dla otoczenia muszą posiadać założony kaganiec,
- 3) uzyskania zezwolenia na posiadanie psa rasy uznanej za agresywną,
- 4) natychmiastowego usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych oraz z obiektów i innych terenów przeznaczonych do wspólnego użytku. Postanowienie to nie dotyczy osób o znacznym stopniu niepełnosprawności oraz osób niewidomych, korzystających z psów – przewodników,
- 5) posiadania podczas wyprowadzania psa przyborów umożliwiających usunięcie nieczystości pozostawionych przez psa,
- 6) przestrzegania obowiązku szczepienia psa przeciw wściekliznie oraz przechowywania zaświadczenia o szczepieniu przez okres jego ważności.

3. Osobom utrzymującym zwierzęta domowe zabrania się:

- 1) wprowadzania psów i innych zwierząt domowych do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak schroniska, lecznice, wystawy, itp. Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów – przewodników,
- 2) wprowadzania psów i innych zwierząt domowych na teren placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, plaż, kąpielisk, cmentarzy i boisk szkolnych,
- 3) pozostawiania psa na uwięzi w taki sposób, że zagraża on otoczeniu.

4. Psy muszą być wyprowadzone na uwięzi i tylko przez osoby, które są w stanie sprawować odpowiedni nadzór nad zwierzęciem, zwierzęciem psy ras uznawanych za agresywne, ich mieszańce oraz inne zagrażające otoczeniu, wyłącznie przez osoby dorosłe.

5. Zwolnienie psa z uwięzi jest dozwolone wyłącznie z nałożonym kagańcem. Nie wolno zwalniać z uwięzi psów ras uznawanych za agresywne, ich mieszańców oraz innych zagrażające otoczeniu.

6. Zwolnienie ze smyczy psów bez kagańca jest dozwolone wyłącznie na terenie nieruchomości należycie ogrodzonej, w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką, o której mowa w ust. 7.

7. Właściciel nieruchomości, po której pies porusza się swobodnie, zobowiązany jest zabezpieczyć nieruchomość w taki sposób, aby zapobiec możliwości wydostania się psa poza jej granice oraz umieścić w widocznym miejscu, wykonaną z trwałego materiału tabliczkę ostrzegawczą z napisem „UWAGA PIES” lub o podobnej treści.

Rozdział 6.

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 12. 1. Wprowadza się całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich w nieruchomościach:

- 1) o zabudowie wielorodzinnej,
- 2) na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej,
- 3) na których znajdują się budynki zamieszkania zbiorowego.

2. Na terenach innych niż wymienione w ust. 1 zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w ust. 3.

3. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich jest zobowiązany zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających w związku z chowem odpadów i nieczystości w sposób określony w odrębnych przepisach.

Rozdział 7.

Postanowienia końcowe.

§ 13. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie podlega karze grzywny, na zasadach określonych w art. 10 ust. 2a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§ 14. Kontrolę i egzekwowanie postanowień Regulaminu sprawuje Straż Gminna w Ostrowicach i inne upoważnione służby lub jednostki według właściwych przepisów.

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowice.

§ 16. Traci moc uchwała Nr III/12/06 Rady Gminy Ostrowice z dnia 29 grudnia 2006 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu Utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Ostrowice (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2007 r. Nr 26, poz. 398).

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Jan Błachuta