

Uchwała Nr XXVI/161/10
Rady Gminy Ostrowice
z dnia 19 lutego 2010 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Ostrowice.

Na podstawie art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn.: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279, Nr 161, poz. 1281 / Rada Gminy Ostrowice uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bez przetargowej nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Nowym Worowie, obręb geodezyjny Nowe Worowo stanowiące własność Gminy Ostrowice:

- działka nr 230 o pow. 0.11 ha, KW KO1D/00033366/0 / dawny zbiornik p.poż /
- działka nr 232/2 o pow. 0.04 ha, KW 32094 / droga /.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ostrowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Roman Bany

U z a s a d n i e n i e

Od działki nr 242 w Nowym Worowie prowadzi **droga gminna** stanowiąca **działkę nr 232/2 o pow. 0.04 ha** w kierunku dawnego **zbiornika p.poż. działka nr 230 o pow. 0.11 ha**.

Nieruchomości te nie są zagospodarowane i zlokalizowane w sąsiedztwie indywidualnego gospodarstwa rolnego. Dawny zbiornik p.poż stał się zbędny do działalności OSP, ponieważ w miejscowości Nowe Worowo wybudowane zostały hydranty.

O sprzedaż w/w nieruchomości wystąpił właściciel sąsiadującego gospodarstwa rolnego. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeśli **mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej**, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, **jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości**.

W celu zagospodarowania powyższych nieruchomości wnioskuje się o podjęcie uchwały.