

Gmina Ostrowice
www.ostrowice.pl



Plan Rozwoju Miejscowości Bolegorzyn

Bolegorzyn, 2005

Spis treści

♦ Założenia Planu Rozwoju Miejscowości	3
♦ Odniesienie do dokumentów strategicznych	3
♦ Plan finansowy	5
♦ System wdrażania	5
I. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I WYBRANYCH KIERUNKÓW ROZWOJU WSI BOLEGORZYN	
♦ Charakterystyka miejscowości oraz inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego	5
♦ Ocena mocnych i słabych stron wsi (analiza SWOT)	10
♦ Analiza zasobów miejscowości Bolegorzyn – wizja rozwoju wsi	13
♦ Główne kierunki rozwoju miejscowości Bolegorzyn	14
II. OPIS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA	
♦ Opis projektu realizacyjnego	16
♦ Uzasadnienie realizacji projektu	18
♦ Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia	19
♦ Harmonogram planowanego przedsięwzięcia	20

◆ **Założenia Planu Rozwoju Miejscowości**

Plan Rozwoju Miejscowości Bolegorzyn obejmuje główne kierunki rozwoju miejscowości, mające na celu pobudzanie i stymulowanie współpracy środowisk lokalnych na rzecz zrównoważonego rozwoju społeczno – gospodarczego, zachęcanie do rozwijania nowych form aktywności gospodarczej, generujących nowe miejsca pracy oraz zapobieganie peryferyzacji miejscowości Bolegorzyn, tworzenie poczucia więzi mieszkańców ze swoją miejscowością.

Założeniem *Planu Rozwoju Miejscowości* jest podejmowanie przedsięwzięć mających na celu ożywienie społeczne i także gospodarcze, w tym zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej.

Zasięg terytorialny Planu wyznaczają granice administracyjne miejscowości Bolegorzyn. Zgodnie z założeniami Strategii Rozwoju Gminy Ostrowice dokonano identyfikacji poszczególnych projektów w podziale na cele strategiczne. Projekty te określają cele nadrzędne w poszczególnych sferach rozwoju wsi.

Ze względu na brak dostępności do ośrodków kultury wiejskiej, za priorytetowe przyjęto projekty służące zapewnieniu mieszkańcom miejsca kultury, rekreacji i wypoczynku w miejscach ogólnodostępnych oraz utworzenie centrum sportu (budowa boiska sportowego i uruchomienie placu zabaw) we wsi Bolegorzyn.

◆ **Odniesienie do dokumentów strategicznych**

Plan Rozwoju Miejscowości Bolegorzyn jest spójny z Sektorowym Programem Operacyjnym „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004 – 2006” w zakresie działania 2.3 „Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego”. Plan rozwoju Bolegorzyn służy do określenia kierunków rozwoju miejscowości oraz wyznacza konkrety projekt do realizacji na 2005r.

W zakresie realizacji *Strategii Rozwoju Województwa Zachodniopomorskiego do roku 2015* projekt wpisuje się w następujące cele:

Cel strategiczny	Poprawa konkurencyjności Województwa Zachodniopomorskiego	Podniesienie jakości życia w Regionie
Cel pośredni	Aktywizacja obszarów wiejskich w kierunku i ich wielofunkcyjnego rozwoju oraz wzrostu efektywności rolnictwa	Działanie na rzecz wzrostu poziomu kulturalnego społeczeństwa
Cel operacyjny	Poprawa warunków życia i pracy ludności wiejskiej ze szczególnym uwzględnieniem obszarów popegeerowskich	Tworzenie warunków rozwoju środowiska kultury oraz wspieranie inicjatyw kulturalnych

W zakresie realizacji *Strategii Rozwoju Powiatu Drawskiego* projekt wpisuje się w następujące cele:

Cel strategiczny	Poprawa konkurencyjności Powiatu Drawskiego	Podniesienie jakości życia w Powiecie Drawskim
Cel pośredni	Aktywizacja obszarów wiejskich i ich wielofunkcyjnego rozwoju oraz wzrostu efektywności rolnictwa	Działanie na rzecz wzrostu poziomu kulturalnego społeczeństwa
Cele operacyjne	<ol style="list-style-type: none"> 1. Poprawa warunków życia i pracy ludności wiejskiej – ze szczególnym uwzględnieniem obszarów popegeerowskich 2. Wspieranie rozwoju wsi – aktywności gospodarczej, społecznej i kulturalnej 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Zwiększenie aktywności kulturalnej na obszarach wiejskich 2. Tworzenie warunków rozwoju środowiska kultury oraz wspieranie inicjatyw kulturalnych

Plan jest spójny z *Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Ostrowice* oraz *Strategią Rozwoju Gminy Ostrowice* – z kierunkiem planowanych zadań wpływających na poprawę sytuacji w gminie Ostrowice, jak również ze *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowice*.

Plan Rozwoju Miejscowości Bolegorzyn został przygotowany zgodnie z wytycznymi rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie trybu składania i wzoru wniosku o dofinansowanie realizacji projektu w zakresie działania „Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego” i przyjęty uchwałą zebrania wiejskiego i uchwałą Rady Gminy.

◆ **Plan finansowy**

Identyfikacja źródeł środków finansowych na realizację projektu planowanego na 2005r. obejmuje: budżet gminy oraz środki pomocowe z Unii Europejskiej.

◆ **System wdrażania**

Zarządzanie Planem rozwoju dla miejscowości Bolegorzyn.

1. Gminnym koordynatorem Planu jest pracownik Urzędu Gminy, który współpracuje z Panią Bożeną Kulicz – sołtysem wsi. Pani B. Kulicz jest to osoba zaangażowana w sprawy wsi, ciesząca się ogólnym autorytetem wśród mieszkańców, gotowa poświęcić im swój czas. Należy dodać, że Pani Kulicz pełni również funkcję radnej Rady Gminy Ostrowice.
2. Zebranie wiejskie podejmuje uchwałę o przyjęciu Planu Rozwoju Miejscowości Bolegorzyn.
3. Rada Gminy podejmuje uchwałę zatwierdzającą Plan Rozwoju Miejscowości Bolegorzyn, co stanowi zabezpieczenie realizacji zaplanowanych działań.

II. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO I WYBRANYCH KIERUNKÓW ROZWOJU WSI BOLEGORZYN

◆ **Charakterystyka miejscowości**

Gmina Ostrowice boryka się z problemami, jakie dotyczą obszarów popegeerowskich. Przemiany ustrojowe i strukturalne spowodowały likwidację Państwowych Gospodarstw Rolnych – zatrudniających znaczną część mieszkańców wsi – pozostawiając zatrudnionych tamże bez możliwości pracy zarobkowej. Tylko niewielka część pracowników PGR –ów pomimo, iż kwalifikuje się do grupy w wieku produkcyjnym – przebywa od wielu lat na bezrobociu. Nie mając możliwości

uczciwego zarobkowania, żyje z pracy nielegalnej, „na czarno”, zasiłków społecznych i zapomóg. Niemożność zdobycia pracy w pierwszym okresie pozostawania bez zatrudnienia utrwaliła wśród bezrobotnych niechęć do poszukiwania zatrudnienia, stagnację, a w wielu przypadkach marginalizację społeczną oraz rozwój patologii (alkoholizm, przemoc w rodzinie, kradzieże). Niepokojące jest też rodzące się, nowe zjawisko tzw. „bezrobotnych II generacji” czy „bezrobocia dziedzicznego”, badania socjologiczne wskazują na znaczący wzrost liczby bezrobotnych - młodych. Jest to alarmujące zjawisko dotyczące młodych ludzi – dzieci bezrobotnych, wywodzących się głównie ze wsi i małych miasteczek, żyjących w rodzinach, których członkowie – rodzice, są niezatrudnieni i od wielu lat pozostają na utrzymaniu instytucji państwowych i społecznych. Otóż brak perspektyw, zniechęcenie, brak możliwości zorganizowania dla nich zajęć w czasie wolnym od nauki – wynikających często z braku miejsc na takowe – jak też brak środków finansowych na zorganizowanie czasu wolnego, rozwój własnych zainteresowań, zdolności i umiejętności wywołuje wśród młodzieży przekonanie, iż nie mają szans na lepsze, wartościowsze życie. Zdobywanie wiedzy, umiejętności, nauka oraz poszukiwanie pracy przestaje interesować coraz większą grupę ludzi młodych. Coraz więcej z nich naśladuje wzorce zaczerpnięte z domu – o ich losie ma zdecydować państwo, a właściwie ma ono ich utrzymywać, tak jak to się dzieje w przypadku ich rodziców. Stagnacja i rezygnacja coraz częściej wypiera próby podejmowania jakiegokolwiek inicjatywy, ambicji, chęci do realizacji własnych planów, marzeń. Stale postępuje też wzrost alkoholizmu i narkomani.

Jako jedyne możliwości łatwego, szybkiego zarobku coraz większa liczba młodych uważa pracę „na czarno”, kradzieże, rozboje, paserstwo, handel narkotykami. Jest to problem w skali całego kraju, nie tylko Gminy Ostrowice. Skutki nie zapobiegania rozwojowi takich właśnie postaw mogą – i zapewne będą – mieć

w przyszłości znaczące konsekwencje. W przyszłości – oprócz rosnącej stale liczby osób w wieku poprodukcyjnym, która jest i będzie utrzymywana przez społeczeństwo – problem zdobycia środków finansowych na rzecz utrzymania poważnej grupy ludzi bezrobotnych, nie posiadających dobrego wykształcenia, zdemoralizowanych, zepchniętych na margines społeczny i przejawiających skłonności patologiczne, urośnie do rangi ogromnego problemu, z którym bardzo trudno będzie sobie poradzić.

Miejscowość Bolegorzyn położona jest na wschodnim skraju Gminy Ostrowice w odległości ok. 15 km od Ostrowic – siedziby Gminy. Administracyjnie należy ona do sołectwa o tej samej nazwie i do obrębu geodezyjnego Śmidzięcino. Leży w granicach Drawskiego Parku Krajobrazowego. Od zachodu graniczy z miejscowością Nowe Worowo, od wschodu z gminą Czaplonek, od północy z gminą Połczyn Zdrój, od południa z gminą Złocieniec. Położona jest przy drodze powiatowej nr 17 341 wiodącej z Kluczewa do Nowego Worowa, nieopodal jeziora Drawsko, w odległości 2 km od Kluczewa. Okolice miejscowości Kluczewo i Nowe Worowo stanowią tereny z dużą ilością jezior, są atrakcyjne krajobrazowo i turystycznie. Przez miejscowość przebiega szlak rowerowy „DRAWA” oznakowany kolorem czerwonym. Długość szlaku rowerowego 60,7 km. Miejscem rozpoczęcia i zakończenia szlaku jest usytuowany na wysokim brzegu rzeki Drawy, zabytkowy, śródmiejski rynek miasta Złocieniec. Szlak ten przebiega przez wyjątkowo urozmaicony, polodowcowy obszar pełen wzniesień, rozdzielonych różnorodnymi formami obniżen terenu.

Bolegorzyn jest wsią typowo popeeagerowską. Podstawową funkcją jaką pełni jest funkcja mieszkaniowa. Na terenie wsi nie funkcjonują instytucje o charakterze publicznym.

Według ostatnich danych, będących w posiadaniu Urzędu Gminy Ostrowice, w miejscowości Bolegorzyn na dzień 31 grudnia 2004 roku zamieszkiwało 316 osób, co stanowiło, 11,2 % całej ludności Gminy. Z tego w wieku przedprodukcyjnym – 86 osób, w wieku produkcyjnym – 218 osób, a w wieku poprodukcyjnym – 12. Mieszkańcami wsi są głównie osoby bezrobotne, a także osoby pracujące sezonowo w sferze produkcyjno – usługowej poza wsią. Część osób żyje z pracy nielegalnej, „na czarno”, oraz czerpie dochody z różnego typu świadczeń socjalnych jak zasiłki

społeczne i zapomogi. Duży odsetek, tak jak i w innych miejscowościach wiejskich, stanowią ludzie młodzi.

Jeśli chodzi o środowisko naturalne Bolegorzyna, to należy ono raczej do mało zanieczyszczonych. Na terenie wsi ani w jej pobliżu nie ma żadnych zakładów, które by zatruwały to środowisko. W rejonie Bolegorzyna występują liczne pagórki morenowe przekraczające 175 m n.p.m.

W miejscowości Bolegorzyn nie ma żadnych zbiorników wodnych, ani przepływających rzek.

Stanowiska archeologiczne w miejscowości Bolegorzyn wg Archeologicznego Zdzjęcia Polski:

Nr stanowiska	Funkcja obiektu	Chronologia	Materiał masowy
12	Ślad osadniczy	pradzieje	2 fr. cer.
13	1) Ślad osadniczy 2) Ślad osadniczy	1) ep. kam. 2) pradzieje	1) 2 odłupki 2) 2 fr. cer.

W miejscowości Bolegorzyn znajdują się 3 obiekty objęte ochroną konserwatorską:

- a) dom 1, mur. ok. 1935r.
- b) obora 1, mur. ok. 1935r.
- c) stodoła 1, drewn. ok. 1935r.

Na terenie miejscowości znajduje się siedziba byłego Zakładu Rolnego PGR Grabinek. Budownictwo to przede wszystkim budownictwo wielorodzinne.

W większości nie są to nowe budynki, ale stosunkowo zadbane. Część budynków posiada nieco gorszy stan, niektóre wymagają remontu lub odnowy. W centrum wsi zlokalizowane są dwa sklepy i budynek świetlicy wiejskiej.

Podstawą komunikacji we wsi Bolegorzyn są drogi powiatowe. Przez teren Bolegorzyna przebiegają trzy drogi powiatowe:

- ◆ nr 17 341 – Nowe Worowo – Bolegorzyn – Kluczewo
- ◆ nr 17 344 – Bolegorzyn – Stare Worowo
- ◆ nr 17 348 – Bolegorzyn – Śmidzięcino

Są to drogi średniej klasy technicznej.

Miejscowość jest zwodociągowana, posiada 2 studnie o wydajności 21,6 i 27,1 m³/h. Długość sieci 1900 m o max. średnicy \varnothing 50. Ścieki i odpady płynne z budynków mieszkalnych PGR gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych i wywożone beczkowozem. Zbiórką i wywozem odpadów komunalnych na wysypisko poza gminę zajmuje się Zakład Komunalny w Czaplinku. Miejscowość jest zelektryfikowana oraz posiada telefony stacjonarne. Wieś Bolegorzyn nie posiada sieci gazowej przewodowej, odbiorcy są zaopatrywani w gaz płynny w butlach.

W Bolegorzynie praktycznie nie ma żadnych zorganizowanych grup mieszkańców. Wszelkiego rodzaju problemy mieszkańcy zgłaszają bądź do sołtysa bądź do władz gminy.

Gmina Ostrowice obejmuje swoim obszarem powierzchnie 15 070 ha, z czego Bolegorzyn zajmuje powierzchnię 777 ha, co stanowi 5,2 % powierzchni Gminy Ostrowice.

Struktura wykorzystania gruntów w Bolegorzynie jest następująca:

Wyszczególnienie	Powierzchnia w ha	Udział % w ogólnej powierzchni sołectwa
Grunty orne	464,5403	59,78
Sady	0,3700	0,05
Łąki	35,5300	4,57
Pastwiska	10,3000	1,32
Lasy	161,1267	20,73
Rowy	4,6700	0,60
Użytki kopalne	0,1800	0,02
Drogi	23,2618	2,99
Tereny osiedlowe	17,9949	2,32
Użytki ekologiczne	1,5600	0,20
Tereny różne	1,0700	0,15
Nieuzytki	56,4800	7,27
Razem	777,0837	100

Zdecydowanie największą powierzchnię zajmują w Bolegorzynie grunty orne, bo ponad 59 % całego obszaru miejscowości. Przeważają gleby IV a i IV b klasy

bonitacyjnej, a także gleby gorszych klas, tzn. V i VI. Dalej pod względem zajmowanej powierzchni są lasy.

Wszystkie te czynniki wpływają na to, że w miejscowości naszej standard życia jest dość niski. Zaangażowanie społeczności Bolegorzyna w sprawy wsi zмага się z ciągłym niedostatkiem środków finansowych uniemożliwiającym realizację wielu koniecznych zadań. Życzliwe wsparcie ze strony Urzędu Gminy jest niewystarczające. W związku z otwierającymi się możliwościami korzystania z Funduszy Unii Europejskiej postanowiono przygotować niniejsze opracowanie by wesprzeć starania o dofinansowanie planowanych inwestycji.

Wykorzystanie naturalnych atutów wsi wpłynąć ma na rozwój życia kulturalno - społecznego na terenie naszej miejscowości. Stanowi to punkt wyjścia do realizacji projektu „Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego”. Jego realizacja przyczyni się do podniesienia standardu życia i pracy na wsi, zwiększenia jej atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej. Stąd idea modernizacji świetlicy wiejskiej w celu pobudzenia aktywności społecznej mieszkańców wsi.

◆ **Ocena mocnych i słabych stron wsi (analiza SWOT)**

Analiza strategiczna została przeprowadzona przez mieszkańców wsi za pomocą metody SWOT. Poprzez analizę SWOT postarano się przeanalizować mocne i słabe strony miejscowości /analiza wewnętrzna/ oraz szanse i zagrożenia stwarzane przez otoczenie /analiza zewnętrzna/. Skrót SWOT pochodzi od pierwszych liter angielskich słów: strenghts (mocne strony), weaknesses (słabe strony), opportunities (szanse), threats (zagrożenia).

Mocne strony:

- czyste, nieskażone środowisko przyrodnicze
- położenie z dala od ruchliwych szlaków komunikacyjnych
- istnienie terenów do zagospodarowania
- korzystne warunki demograficzne (potencjał ludności w wieku produkcyjnym i przedprodukcyjnym)
- sieć wodociągowa
- sieć energetyczna
- telefony stacjonarne
- brak uciążliwego przemysłu
- przeświadczenie samorządu Gminy i mieszkańców miejscowości o konieczności rozwoju gospodarczego i przestrzennego

Słabe strony:

- słabo rozwinięta infrastruktura techniczna /brak kanalizacji/
- brak sieci gazowej
- słaba jakość gleb
- wysoki i stale powiększający się poziom bezrobocia wśród osób czynnych zawodowo
- bieda
- brak miejsca do spotkań mieszkańców wsi
- niezadowalający stan techniczny świetlicy wiejskiej
- apatia i marazm mieszkańców
- brak zaangażowania społeczeństwa w życie wsi
- brak współpracy wśród mieszkańców

- brak zakładów pracy
- świadomość braku perspektyw wśród młodzieży
- niski poziom wykształcenia mieszkańców
- słabe tempo zagospodarowania wolnych terenów
- słaba promocja miejscowości

Szanse:

- zwiększający się dostęp do środków finansowych oferowanych przez fundusze pomocowe
- stabilizacja ekonomiczna kraju
- napływ kapitału zagranicznego do regionu

Zagrożenia:

- brak dostatecznych środków finansowych na inwestycje w sołectwie
- brak stabilizacji gospodarczej państwa
- niewielkie perspektywy ograniczenia ubóstwa mieszkańców
- bezrobocie strukturalne
- niesprawne finanse publiczne
- trudności z ograniczeniem patologii wśród młodzieży
- „ucieczka” młodych ludzi ze wsi

♦ Analiza zasobów miejscowości Bolegorzyn – wizja rozwoju wsi

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
Co ją wyróżnia ?	<ul style="list-style-type: none"> - tereny typowo popegeerowskie - świetlica wiejska niedostosowana do potrzeb mieszkańców 	Co ma ją wyróżniać ?	<ul style="list-style-type: none"> - rozwój produkcji i usług - rozwój turystyki - zagospodarowana i wyposażona świetlica wiejska
Jakie pełni funkcje ?	<ul style="list-style-type: none"> - mieszkaniowe 	Jakie ma pełnić funkcje ?	<ul style="list-style-type: none"> - mieszkaniowe, - kulturalne, - produkcyjno – usługowe, - turystyczne
Kim są mieszkańcy ?	<ul style="list-style-type: none"> - pracownicy - emeryci - renciści - bezrobotni - młodzież - dzieci 	Kim mają być mieszkańcy ?	<ul style="list-style-type: none"> - zintegrowani mieszkańcy wsi - podnoszący swoje kwalifikacje - zaangażowani w życie wsi - aktywna młodzież
Co daje utrzymanie ?	<ul style="list-style-type: none"> - praca w sferze produkcyjno-usługowej poza wsią - emerytury - renty - pomoc społeczna - zasiłki dla bezrobotnych 	Co ma dać utrzymanie ?	<ul style="list-style-type: none"> - praca w sferze produkcyjno-usługowej we wsi i poza wsią - działalność gospodarcza - turystyka
W jaki sposób mieszkańcy rozwiązują swoje problemy ?	<ul style="list-style-type: none"> - indywidualne interwencje u władz gminy 	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy ?	<ul style="list-style-type: none"> - okresowe spotkania i zebrania wiejskie - spotkania z władzami gminy - zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami
Jak wygląda nasza wieś ?	<ul style="list-style-type: none"> - wieś o zwartej zabudowie 	Jak ma wyglądać nasza wieś ?	<ul style="list-style-type: none"> - estetycznie zagospodarowane posesje - segregacja odpadów i utrzymanie w czystości wsi - remont budynków - budowa nowych chodników - założenie skwerów zieleni - domki letniskowe

Jaki jest stan otoczenia i środowiska ?	<ul style="list-style-type: none"> - czyste środowisko - brak zanieczyszczeń - w pobliżu wsi liczne tereny zielone 	Jaki ma być stan otoczenia i środowiska ?	<ul style="list-style-type: none"> - czyste i przyjazne środowisko dla ludzi i przyrody - wykorzystanie naturalnych walorów przyrodniczych i turystycznych
Jakie są powiązania komunikacyjne ?	<ul style="list-style-type: none"> - sporadyczne połączenia komunikacji autobusowej na linii Bolegorzyn - Złoceniec 	Jakie mają być powiązania komunikacyjne ?	<ul style="list-style-type: none"> - regularne połączenia komunikacyjne do pobliskiego miasta /Złoceniec/ i do każdej miejscowości gminy
Co proponujemy dzieciom i młodzieży ?	<ul style="list-style-type: none"> - dostęp do ścieżki edukacyjno - przyrodniczej 	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży ?	<ul style="list-style-type: none"> - zajęcia w świetlicy wiejskiej - plac zabaw - boisko sportowe - ścieżki rowerowe, spacerowe i przyrodnicze - udział w rozgrywkach sportowych - dostęp do ścieżki edukacyjno - przyrodniczej - udział w imprezach folklorystycznych

◆ Główne kierunki rozwoju miejscowości Bolegorzyn

Bolegorzyn, jako miejscowość wchodząca w skład Gminy Ostrowice, podporządkowana jest strategicznym celom rozwoju całej gminy. Niemniej oczekiwania i potrzeby mieszkańców są na bieżąco monitorowane przez władze gminy, i w miarę możliwości zaspakajane.

Poniżej przedstawione zostały priorytety rozwojowe wynikające z istniejących uwarunkowań.

Modernizacja i rozwój infrastruktury kulturalnej i infrastruktury rekreacyjno – sportowej

Ze względu na brak dostępności do ośrodków kultury wiejskiej należy zapewnić mieszkańcom miejsca kultury, rekreacji i wypoczynku w miejscach ogólnodostępnych. Bliskość terenu sprzyjającego turystyce mogłaby zachęcić ludność miejską do skorzystania ze szlaków turystycznych.

- a) Ze względu na pogarszający się stan świetlicy wiejskiej, która zapewnia mieszkańcom dostęp do kultury, rekreacji i wypoczynku, priorytetem wskazanym przez ludność wiejską jest przeprowadzenie niezbędnej modernizacji budynku świetlicy wiejskiej. Poprawi to w znacznym stopniu komfort korzystania z budynku świetlicy mieszkańców wsi, a zarazem umożliwi szersze jej zastosowanie.
- b) Zagospodarowanie terenu wokół budynku to konieczność uruchomienia placu zabaw dla dzieci, posadzenie drzewek i krzewów ozdobnych oraz żywopłotu. Otwarcie takiego centrum kulturalnego wsi znacznie podwyższyłoby jakość życia mieszkańców wsi Bolegorzyn. Będzie to „wizytówka” naszej miejscowości ze względu na centralne położenie budynku oraz charakter prowadzonych tam działań na rzecz jakości życia kulturalnego mieszkańców.
- c) Mieszkańcy twierdzą, że konieczna jest również budowa boiska sportowego do gry w piłkę nożną. Postulowali już do Urzędu Gminy o pozyskanie od ANR terenu pod boisko sportowe. Teren poza boiskiem należałoby przystosować do innych gier sportowych tj. piłka siatkowa, koszykówka. Należy również zainstalować ławki wokół boiska.
- d) Na wniosek mieszkańców w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostrowice wpisano nad jeziorem Drawskim „kapielisko wiejskie”. Obecnie teren jest własnością ANR, Gmina wystąpiła już do ANR o przejęcie tego gruntu, prace geodezyjne są już

wykonane, czekamy jedynie na podpisanie aktu notarialnego z ANR. Zagospodarowanie tego terenu zostało wpisane do projektu pilotażowego „Cztery pory roku na rzece Drawie”. Mieszkańcy zadeklarowali, że w czynie społecznym będą również pomagać przy zagospodarowaniu tego terenu.

Modernizacja i rozwój infrastruktury komunalnej

- a) Budowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Bolegorzyn
- b) Modernizacja stacji uzdatniania wody
- b) Niezbędna jest również budowa nowych chodników oraz wymiana oświetlenia na energooszczędne.
- c) Poprawa estetyki wsi – według indywidualnych możliwości właścicieli posesji.

Uzasadnienie:

Realizacja powyższych zadań przyczyni się do poprawy estetyki wsi i podniesienia standardu życia mieszkańców. Ponadto będzie bodźcem do dalszych działań społeczności lokalnej przy pomocy innych instytucji państwowych i prywatnych na rzecz wsi oraz rozwijania innych form aktywności np. w zakresie kultury, turystyki. W konsekwencji przyczyni się do większej integracji społeczności, nie tylko w obrębie wsi ale i okolicznych miejscowości.

II. OPIS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

◆ Opis projektu realizacyjnego

Plan Rozwoju Miejscowości Bolegorzyn zakłada realizację działań ze sfer życia: społeczno – kulturalnego i gospodarczego.

W celu zapewnienia realizacji planowanych działań, jako najważniejszy cel do zrealizowania w roku 2005, spośród zadań przewidzianych w kierunkach rozwoju miejscowości zostały wybrane prace związane z remontem i modernizacją budynku socjalnego, znajdującego się na działce oznaczonej wg ewidencji gruntów nr 50. Budynek, o którym mowa wyżej służył za czasów istnienia Zakładu Rolnego Grabinek jako stołówka i świetlica dla pracowników Zakładu. W 1996r. przekazany został do Gminy Ostrowice, w stanie już nie najlepszym i od tego czasu stoi niezagospodarowany. Budynek posadowiony jest w części frontowej działki; nie zabudowany teren działki stanowi grunt częściowo utwardzony nawierzchnią betonową, częściowo podwórze zagospodarowane zielenią niską. Nieruchomość posiada ogrodzenie z siatki metalowej częściowo w ramach z kątownika częściowo na słupkach stalowych.



WIDOK BUDYNKU SOCJALNEGO OD STRONY DROGI

◆ Uzasadnienie realizacji projektu

Realizacja niniejszego projektu ma w konsekwencji pomóc w zapobieżeniu marginalizacji społecznej mieszkańców, zwłaszcza grupy ludności żyjącej w ubóstwie. Jest to poważny problem, z jakim boryka się Gmina Ostrowice. Ubóstwo, jakie dotyka mieszkańców wsi, apatia i zniechęcenie do podejmowania działań mających na celu poszukiwanie i znalezienie pracy to czynniki determinujące narastanie problemów związanych ze wzrostem patologii społecznych, alkoholizmu i narkomanii zarówno wśród dorosłych jak i dzieci i młodzieży. Niepodjęcie działań mających na celu zapobieżenie takiej sytuacji, czy chociaż ograniczenie jej skutków zaowocuje w przyszłości potrzebą zwiększenia nakładów na utrzymanie coraz większej liczby osób nieprzystosowanych do życia w otaczającej ich sytuacji.

Przeciwdziałanie patologiom społecznym, wzrostowi alkoholizmu oraz przestępczości poprzez stwarzanie dzieciom i młodzieży alternatyw spędzenia wolnego czasu, zapewnienie kulturalnej rozrywki i rekreacji w przyszłości może zaowocować ograniczeniem występowania szkodliwych społecznie zjawisk. Prawidłowe wychowanie, możliwość samo rozwoju, pogłębiania własnej wiedzy jest znacznie skuteczniejszą metodą przysposobienia młodych ludzi do życia w społeczeństwie, niż ich ewentualna resocjalizacja. Ta ostatnia nie daje zresztą gwarancji powodzenia, gdyż oprócz nakładów finansowych wymaga od resocjalizowanych dobrej woli i samozaparcia.

Po zrealizowaniu robót parter budynku socjalnego będzie wykorzystany przez mieszkańców wsi Bolegorzyn jako pomieszczenie świetlicy wiejskiej. Dzięki funkcjonowaniu świetlicy mieszkańcy wsi będą mogli spotykać się na imprezach kulturalnych, integrujących społeczność wiejską. Obiekt będzie służył do zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi (zebrania, wesela, dożynki, spotkania

mieszkańców). Świetlica ma również zapoczątkować realizację wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków jakości życia na wsi. Obecnie stan techniczny budynku świetlicy wiejskiej jest nie zadowalający i wymaga natychmiastowego remontu. Wyremontowana i zmodernizowana świetlica będzie „wizytówką” wsi.

Zasadniczym celem inwestycji jest polepszenie bazy lokalowej, integracja i aktywizacja społeczności lokalnej i wzrost zainteresowania kulturą.

W uzasadnieniu powyższego przedsięwzięcia należy zauważyć, że rozwój kulturalny choć nie przynosi bezpośrednich korzyści materialnych, wpływa na każdą dziedzinę życia. Jest katalizatorem przemian społecznych. Będzie to miało bezpośrednie przełożenie na inne dziedziny życia mieszkańców wsi.

Efekty realizacji zadania:

- zwiększenie oferty kulturalnej w sołectwie
- zapewnienie dostępu do kultury i oferty zajęć pozaszkolnych na terenach wiejskich
- wyrównanie szans i umożliwienie rozwoju zainteresowań dzieci i młodzieży
- uporządkowanie estetyki przestrzennej i poprawa warunków życia mieszkańców
- podniesienie atrakcyjności terenu

♦ **Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia**

Ogólny koszt inwestycji to koszt robót – 79 405,13 zł oraz koszty ogólne związane z pracą inspektora nadzoru – 2 382,15 zł., w sumie 81 787,28 zł. brutto.

Planuje się wykonać następujące prace:

	NETTO	BRUTTO
- Remont instalacji elektrycznej (zainstalowanie rozdzielni RG. /lamp, gniazd, wyłączniki, grzejniki, terma przepływowa, pomiary kontrolne/)	9 967,32 zł.	12 160,13 zł.
- Zamontowanie wkładu kominowego oraz wykonanie systemu rozpraszającego ciepłe powietrze	7 503,88 zł.	9 154,74 zł.
- Remont posadzek	18 165,80 zł.	22 162,27 zł.
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	16 317,42 zł.	19 907,24 zł.
- Zamurowanie otworów w ścianie na zewnątrz budynku i docieplenie ściany	1 193,28 zł.	1 455,80 zł.
- Malowanie ścian i sufitów	7 403,86 zł.	9 032,72 zł.
- Doprowadzenie wody do wc i kuchni oraz montaż armatury sanitarnej (baterie, umywalki, ustępy)	4 534,61 zł.	5 532,23 zł.
Łącznie roboty	65 086,17 zł.	79 405,13 zł.
Inspektor nadzoru	1 952,59 zł.	2 382,15 zł.
Razem	67 038,76 zł.	81 787,28 zł.

- ♦ **Harmonogram planowanego przedsięwzięcia** – Remont połączony z modernizacją budynku socjalnego w miejscowości Bolegorzyn.

Czerwiec 2005.r - złożenie wniosku o współfinansowanie projektu z SPO ROL

Wrzesień 2005r. - rozpoczęcie robót budowlanych i elektrycznych

Październik 2005r. - zakończenie robót budowlanych i elektrycznych

Październik 2005r. - rozliczenie projektu