



**RADA GMINY
OSTROWICE**

RG.0002.6.2018.KW

**PROTOKÓŁ Nr XXXI/18
Z SESJI RADY GMINY OSTROWICE
W DNIU 23.07.2018 r.**

Punkt I. Otwarcie sesji, powitanie.

Komisarz Rządowy dla Gminy Ostrowice Agnieszka Wróblewska o godz. 11⁰⁰ otworzyła XXXI Sesję Rady Gminy Ostrowice i powitała wszystkich obecnych na Sesji. W Sesji uczestniczyli: Pani Anna Sybidło Skarbnik Gminy, Pani Janina Januszkiewicz Sekretarz Gminy oraz mieszkańiec gminy.

Punkt II. Przedstawienie porządku obrad.

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska poinformowała, że ze względu na konieczność wprowadzenia pod obrady dodatkowego projektu uchwały na podstawie art. 20 ust. 1 a ustawy o samorządzie gminnym zmienia porządek obrad Sesji.

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska przedstawiła zmieniony porządek obrad Sesji:

- I. Otwarcie sesji, powitanie.
- II. Przedstawienie porządku obrad.
- III. Podjęcie uchwał:
 - 1) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zmian w budżecie gminy na 2018 r.;
 - 2) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie rozpatrzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2017 r.;
 - 3) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze;
 - 4) Uchwała w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Ostrowice;
 - 5) Uchwała w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie gminy Ostrowice;
 - 6) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w formie darowizny przez Gminę Ostrowice lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych w budynku i działce gruntu stanowiącego własność Powiatu Drawskiego;
- IV. Wolne głosy, komunikaty.
- V. Zamknięcie sesji.

Punkt III . Podjęcie uchwał.

- 1) ***Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie zmian w budżecie gminy na 2018 r.;***

Pani Anna Sybidło Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zmian w budżecie gminy na 2018 r.;

Komisarz Rządowy dla Gminy Ostrowice Agnieszka Wróblewska podjęła Uchwałę Nr XXXI/150/18 Rady Gminy Ostrowice z dnia 23 lipca 2018 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zmian w budżecie gminy na 2018 r.;

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

- 2) Uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie rozpatrzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2017 r.;**

Pani Anna Sybidło Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały **zmieniająca uchwałę w sprawie rozpatrzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2017 r.;**

Komisarz Rządowy dla Gminy Ostrowice Agnieszka Wróblewska podjęła Uchwałę Nr XXXI/151/18 Rady Gminy Ostrowice z dnia 23 lipca 2018 r. zmieniająca uchwałę w sprawie rozpatrzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2017 r.;

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

- 3) Uchwała w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze;**

Pani Anna Sybidło Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze;

Komisarz Rządowy dla Gminy Ostrowice Agnieszka Wróblewska podjęła Uchwałę Nr XXXI/152/18 Rady Gminy Ostrowice z dnia 23 lipca 2018 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze;

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

- 4) Uchwała w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Ostrowice;**

Pani Janina Januszkiewicz Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Ostrowice.

Komisarz Rządowy dla Gminy Ostrowice Agnieszka Wróblewska podjęła Uchwałę Nr XXXI/153/18 Rady Gminy Ostrowice z dnia 23 lipca 2018 r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie gminy Ostrowice;

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

On

X

5) Uchwała w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie gminy Ostrowice;

Pani Janina Januszkiewicz Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie gminy Ostrowice;

Komisarz Rządowy dla Gminy Ostrowice Agnieszka Wróblewska podjęła Uchwałę Nr XXXI/154/18 Rady Gminy Ostrowice z dnia 23 lipca 2018 r. w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie gminy Ostrowice;

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

6) Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w formie darowizny przez Gminę Ostrowice lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych w budynku i działce gruntu stanowiącego własność Powiatu Drawskiego;

Pani Janina Januszkiewicz Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w formie darowizny przez Gminę Ostrowice lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych w budynku i działce gruntu stanowiącego własność Powiatu Drawskiego;

Komisarz Rządowy dla Gminy Ostrowice Agnieszka Wróblewska podjęła Uchwałę Nr XXXI/155/18 Rady Gminy Ostrowice z dnia 23 lipca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w formie darowizny przez Gminę Ostrowice lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w częściach wspólnych w budynku i działce gruntu stanowiącego własność Powiatu Drawskiego;

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Punkt IV. Wolne głosy komunikaty.

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: czy ktoś chciałby zabrać głos w tym punkcie obrad?

Mieszkaniec gminy: doczekałem się. Chciałem się zapytać w sprawie przejęcia tego lokalu mieszkalnego. Ja rozumiem, że trzeba ludziom pomóc, bo to jest logiczne, ale powiat rzeka się budynku i nie pozwala płacić sobie za ten lokal. Powiat nie wzięty tych pieniędzy i pozostaje dług a gmina nabywa mieszkanie za długi.

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: tak.

Mieszkaniec gminy: zgadzamy się w tym punkcie. To dlaczego gmina go za darmo nie dostaje? To niech gmina za darmo dostaje. O to mi chodzi. Ile kosztuje umowa notarialna darowizny, bo to będą koszty? Kto pokryje te koszty umowy darowizny? My mieszkańcy. To gmina jest aż taka bogata i w gminie można dostać i nie płacić za mieszkanie? Dalej, w maju 2015 zasadzono ok 8 tys. zł a od maja 2015

przez trzy lata nikt za to mieszkanie nie płacił. Mam pismo z powiatu. Z pisma wynika, że wójt o to zabiegał. Czy powiat miał nad tym kontrolę? Ile narosło czynszu za ostatnie lata? Dlaczego powiat się spieszy z przekazaniem mieszkania, bo wybory idą, bo gminę kasują? Skoro gmina nie ma lokali socjalnych, to niech Drawsko znajdzie. Za chwilę będziemy połączeni z Drawskiem a budynek można sprzedać i pokryć część długów. Powiat się zrzeka nieruchomości, bo nie płaci, a co, w gminie można nie płacić za mieszkanie? Dlatego gmina zbankrutowała, bo niektórym wszystko się należało. Ludzie nie mają gdzie mieszkać, czekają na mieszkanie a tu mieszkanie socjalne. Ja tu przyszedłem, bo się z tym nie zgadzam. Sprzedać to mieszkanie, pokryć długi, bardzo przepraszam, ja bym to mieszkanie kupił. Jak tak można? Siedzę 40 lat, proszę mnie sprawdzić i wszystko musiałem płacić co do grosika. Ja się z tym nie zgadzam. Zastanówmy się nad tym. Ja z tym pismem pójdę dalej, nie zrezygnuję z tego.

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: ale z czego konkretnie? Tak konkretnie o co chodzi?

Mieszkaniec gminy: kto za te długi za te 3 lata będzie płacił, jak to nie było płacone? Przecież to tak nie może być.

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: proszę nie mieszać gminy i powiatu. Powiat ma swoje obowiązki a gmina ma swoje obowiązki. Jeżeli jest Pan tak dobrze przygotowany, to wie Pan na pewno, że Powiat Drawski podał nas do sądu i tą sprawę my przegraliśmy. W związku z czym byliśmy jako gmina zobowiązani płacić powiatowi drawskiemu odszkodowanie za to, że Ci ludzie nie opuścili mieszkania a mają obowiązek a gmina Ostrowice ma obowiązek zapewnić lokal socjalny. W związku z tym, że u nas nie ma lokali socjalnych, nie mogliśmy nigdzie tych ludzi przenieść a są to mieszkańcy gminy Ostrowice i gmina Ostrowice została zobowiązana do zabezpieczenia lokali socjalnych, a że tego nie zrobiła to powiat zaczął naliczać kary. Takie są przepisy prawne, proszę nie mylić, że Drawsko a powiat a gmina. Drawsko ma inne obowiązki a gmina inne. W związku z czym, ja nie wiem, czy wójt Micewski rozpoczął starania, czy nie, czy te starania były wcześniej, jak ja przyszłam to udało się dojść do porozumienia i rzeczywiście wszystkie długi, które gmina miała wobec Powiatu - udało się to mieszkanie - przejąć te długi już zostały spłacone.

Mieszkaniec gminy: kto je spłacił?

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: gmina, ale wynikiem tego jest to, że w tej chwili nam nie naliczają kolejnych opłat. My teraz mamy ten lokal socjalny, ci mieszkańcy tam mieszkają i teraz należy się zastanowić, czy to mieszkanie zostawić jako mieszkanie socjalne. Ja tego mieszkania nie widziałam. W gminie jest dużo osób, które potrzebują mieszkania. Ludzie przychodzą w trudnej sytuacji. Być może uda się tych mieszkańców przenieść gdzie indziej ale teraz, kiedy już mieszkanie jest gminne, bo tak to nie było możliwe. Udało się dojść do porozumienia i przejąć to mieszkanie jest warte około 80 tysięcy złotych. Gmina de facto wzbogaciła się na tym, bo my spłaciliśmy 8 tys. długów a dostaliśmy mieszkanie warte 80 tys. zł. To jest korzystne dla gminy i w tej chwili zastanowimy się co z tym mieszkaniem zrobić, bo Pan ma rację, nie może tak być, że ktoś siedzi, nie płaci, ale w tej gminie jest bardzo dużo mieszkańców, którzy nie płacą za wodę, za śmieci, za podatki. Ja w tej chwili wysyłam wezwania od 2006 roku i niektóre osoby mają 13 tys. zł zadłużenia. Staramy się z Panią Skarbnik i Panią Sekretarz robić porządki. To, że gmina zostanie zlikwidowana, to oczywiście jest pana wójta jakaś decyzja, ale również mieszkańców, bo jeżeli ktoś korzysta z wody, ze śmieci i nie płaci to z czego ta

gmina ma żyć? Wydaje mi się, że ta sprawa jest załatwiona korzystnie dla gminy, bo za 8 tys. zł długów gmina dostaje majątek o wartości 80 tys. i nie jest już nam naliczana kara.

Mieszkaniec gminy: a mieszkańcy wyjdą bezkarni?

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: nie, to tak nie będzie, bo my w tej chwili zaczniemy windykację wobec nich, że mają płacić.

Mieszkaniec gminy: ja jestem pokrzywdzony, bo ja musiałem całe życie płacić a ktoś sobie przesiedział i za nic nie płacił.

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: to proszę również iść do tych sąsiadów w gminie Ostrowice, którzy nie płacą za wodę, śmieci, podatki. Tak samo nie płacą i tak samo się przyczynili. Pan może nie wie, ale jak były konsultacje społeczne i ja się spotykałam z mieszkańcami i mówiłam o tym, to niektóre osoby były zdziwione, ale część osób kiwała głowami „my wiemy, że ludzie nie płacą”. Proszę się popytać i się Pan dowie.

Mieszkaniec gminy: Pani Sekretarz, gdzie wyście byli? Trzeba było jakiś nakaz wysłać i coś robić z tym.

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: kierownikiem urzędu i osobą odpowiedzialną za to jest niestety Pan wójt.

Sekretarz Gminy Janina Januszkiewicz: tylko Pani Komisarz i Pan wójt mają taką władzę.

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: wysłać czy nie wysłać. Ja podjęłam decyzję wysłać i co Pani Skarbnik zaczynają ludzie wpłacać?

Skarbnik Anna Sybidło: dzieje się dużo, zaczynają ludzie spłacać.

Mieszkaniec gminy: ja swoje powiedziałem, ale ja będę nad tą sprawą czuwał.

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: bardzo proszę, oczywiście, że tak.

Mieszkaniec gminy: dlatego pierwszy raz jestem na sesji i musiałem przyjść się wygadać. Czy już jestem wolny?

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: najlepiej p[przyjść do źródła.

Mieszkaniec gminy: ja bym sam osobiście kupił to mieszkanie.

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: a co z tymi ludźmi? Nie mogę ich na bruk wyrzucić.

Mieszkaniec gminy: a jak dalej nie będą płacić?

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: zobaczymy, będziemy podejmować kroki prawne. Czy jeszcze coś?

Mieszkaniec gminy: nie, ja już dziękuję.

Komisarz Rządowy Pani Agnieszka Wróblewska: ja również dziękuję.

Punkt V. Zamknięcie sesji.

Wobec zrealizowania porządku obrad Komisarz Rządowy dla Gminy Ostrowice Agnieszka Wróblewska zamknęła XXXI Sesję Rady Gminy Ostrowice.

Protokolant: Kamila Waszczyk

Komisarz Rządowy dla Gminy Ostrowice

Agnieszka Wróblewska

