

Ostrowice, 16.11.2012 r.

## OGŁOSZENIE o II przetargu ustnym nieograniczonym

Na podstawie art. 40 ust. 1, pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j. t. Dz. U. z 2010 r Nr 102, poz. 651 z późn. zm. /, § 3 ust. 1, §13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr 207 z 2004 r. poz. 2108 z późn. zm./, Wójt Gminy Ostrowice ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości :

Lp.	Adres nieruchomości	Nr działki KW	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł.	Wadium w zł	Postąpienie w zł.
1.	NOWE WOROWO	Udział w działce nr 227 KW KO1D/00010 059/8	0.14	- Lokal użytkowy nr 2 w budynku mieszkalno - użytkowym przy ul. Partyzanckiej 2 - budynek wc	92.157,25	9.200,00	1.000,00

### ADNOTACJE:

1. **Przetarg** odbędzie się w **dniu 20.12.2012 r. o godz. 10-tej** w budynku Urzędu Gminy pokój nr 8.
2. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium podanego w ogłoszeniu.
3. **Wadium** należy wpłacić najpóźniej do dnia **17.12.2012 r.** na konto Urzędu Gminy Ostrowice Nr 47 85 77 0005 0000 20 912 00000 30 BS Połczyn Zdrój lub w kasie Urzędu pokój nr 10.
4. **Postąpienie** w trakcie przetargu wynosi **1.000,00 zł** lub wielokrotność.
5. Termin uiszczenia ceny sprzedaży upływa najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
6. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników jeżeli chociaż 1 uczestnik zaoferuje cenę wyższą od wywoławczej.
7. Wadium zalicza się na poczet ceny nabycia, a ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od podpisania umowy notarialnej.
8. Ogłoszenie zostało opublikowane w Gazecie KONTAKT, stronie internetowej [www.ostrowice.pl](http://www.ostrowice.pl) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ostrowice.
9. Nieruchomość nie jest obciążona hipoteką ani prawami osób trzecich.
10. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest jako: teren oświaty-adaptacja, zabudowa zagrodowa-adaptacja.
11. Forma zbycia – na własność.
12. Zakończony w dniu 11.10.2012 r. I przetarg ustny nieograniczony wynikiem negatywnym. **Obecna cena zbycia obniżona o 25 % ceny oszacowania.**

**WOJCI GMINY**  
  
mgr Wacław M. Cieluch